الهيئة العليا
لتطوير مدينة الرياض

الاستراتيجية الشاملة
لإدارة النفايات
بمدينة الرياض

بيئة الرياض
Arriyadh Environment

ضوابط إدارة
مخلفات الهدم والبناء ونواتج الحفر
والتخلص منها بمدينة الرياض

رجب ١٤٣٨هـ

ضوابط إدارة مخلفات الهدم والبناء ونواتج الحفر والتخلص منها في مدينة الرياض

أولاً
المهام والمسؤوليات في المدينة

ثانياً
الضوابط البيئية

ثالثاً
إدارة مخلفات الهدم والبناء ونواتج الحفر من المصدر

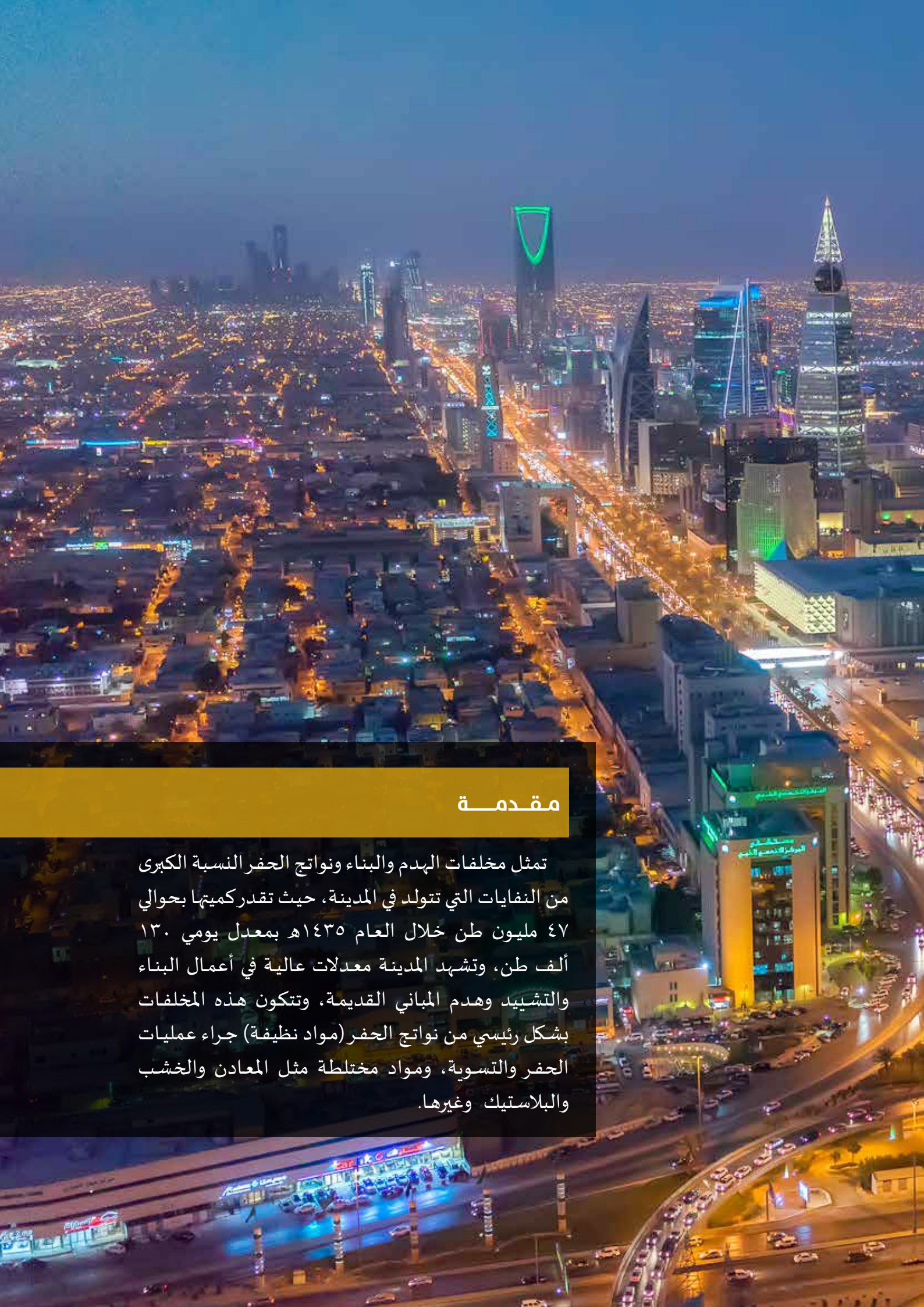
رابعاً
تدوير وفرز مخلفات الهدم والبناء ونواتج الحفر

خامساً
التخلص من نواتج الحفر ومخلفات الهدم والبناء

سادساً
تأهيل مقاولي تدوير وفرز مخلفات الهدم والبناء ونواتج الحفر

سابعاً
تأهيل مقاولي جمع ونقل مخلفات الهدم والبناء ونواتج الحفر

ثامناً
ملحق النماذج



مقدمة

تمثل مخلفات الهدم والبناء ونواتج الحفر النسبة الكبرى من النفايات التي تتولد في المدينة، حيث تقدر كميتها بحوالي ٤٧ مليون طن خلال العام ١٤٣٥هـ بمعدل يومي ١٣٠ ألف طن، وتشهد المدينة معدلات عالية في أعمال البناء والتشييد وهدم المباني القديمة، وتتكون هذه المخلفات بشكل رئيسي من نواتج الحفر (مواد نظيفة) جراء عمليات الحفر والتسوية، ومواد مختلطة مثل المعادن والخشب والبلاستيك وغيرها.

وقد أكدَّت الاستراتيجية الشاملة لإدارة النفايات بمدينة الرياض على البدء بتطوير وتطبيق نظام متكامل حول إدارة نقل مخلفات الهدم والبناء وإعادة تدويرها ومراقبة عمليات نقل المخلفات لحين الوصول إلى الموقع النظامي للتخلص منها، كما يشمل تأهيل الشركات والمؤسسات التي تعمل في هذا المجال باعتماد مواصفات المعدات والتقنيات المستخدمة، وتوحيد لون الحاوية والشاحنة، وتركيب أنظمة تتبع المركبات، وتطوير نظام رصد الكميات وأنواعها ومصدرها، مع ضرورة ربط منح رخص مزاولة النشاط للشركات والمؤسسات باستيفاء تلك الاشتراطات، وإعداد الأنظمة واللوائح حول فرز واستخدام المواد النظيفة منها.

كما أكدَّت الاستراتيجية على إعادة استخدام تلك المخلفات بالنظر إلى الكميات الكبيرة جداً التي يتم استخراجها أو انتاجها، وأنَّ النسبة الكبرى من مكوناتها تعتبر مواد نظيفة، والتي يمكن إعادة استخدامها لردم الحفر والدراكيل القائمة بمدينة الرياض، بحيث يتم دكها على طبقات أولاً بأول بطرق هندسية وبيئية سليمة، أو استخدامها في أعمال تمهيد الطرق أو تنسيق الحدائق بعد تفتيتها إلى أحجام صغيرة أو خلطها مع مواد أخرى لإنتاج منتجات تستخدم في البناء والتشييد، وسيتطلب ذلك تحديد مواقع ثابتة أو مؤقته لإجراء أعمال التدوير أو التخلص منها على مستوى المدينة، مع التأكيد على استخدام التقنيات الحديثة للحد من آثارها السلبية على البيئة.

وبناءً على ذلك، قام فريق عمل منبثق من اللَّجنة الفنية لحماية البيئة بمدينة الرياض بعقد عدة اجتماعات وجرى مناقشة الضوابط اللازمة لإدارة مخلفات الهدم والبناء

ونواتج الحفر، والضوابط اللازمة لردم الحفر التي تم استغلالها للأغراض التعدينية، كما تناول النقاش آلية إدارة نقل وضبط المخلفات من المصدر وغيرها.

وقد تم مراجعة جميع الأنظمة المتعلقة بإدارة مخلفات الهدم والبناء ونواتج الحفر مثل النظام العام للبيئة، واللائحة التنفيذية لنظام إدارة النفايات البلدية الصلبة، ومخرجات الاستراتيجية الشاملة لإدارة النفايات بمدينة الرياض، والآلية المتبعة حالياً في التعامل مع مخلفات الهدم والبناء ونواتج الحفر، وجرى إعداد الضوابط المتعلقة لإدارة مخلفات الحفر والبناء ونواتج الحفر والتخلص منها بمدينة الرياض، حيث سيساهم ذلك في التقليل من رمي المخلفات الهدم والبناء ونواتج الحفر بشكل عشوائي، والاستفادة منها مما يحد من استخدام الموارد الطبيعية والحفاظ على البيئة بطرق مستدامة، وفقاً للضوابط التالية:

أولاً : المهام والمسؤوليات في المدينة

ثانياً : الضوابط البيئية

ثالثاً : إدارة مخلفات الهدم والبناء ونواتج الحفر من المصدر

رابعاً : تدوير وفرز مخلفات الهدم والبناء ونواتج الحفر

خامساً : التخلص من نواتج الحفر ومخلفات الهدم والبناء

سادساً : تأهيل مقاولي تدوير وفرز مخلفات الهدم والبناء ونواتج الحفر

سابعاً : تأهيل مقاولي جمع ونقل مخلفات الهدم والبناء ونواتج الحفر

أولاً
المهام والمسؤوليات في المدينة

اسم الإدارة / الجهة	المسؤولية
الإدارة العامة للنظافة أمانة منطقة الرياض	- إدارة وترخيص ردم الحفر (الدراكيل) في المدينة - إدارة وترخيص تدوير مخلفات الهدم والبناء ونواتج الحفر في المدينة - إصدار رخص مهنية للمشغل للممارسة نشاط الردم، حيث يتيح هذا الإجراء ضبط ومخالفة المشغل في حالة وجود تجاوزات في أعمال الردم - إصدار رخص مهنية للمشغل للممارسة نشاط تدوير المخلفات مواد الهدم والبناء ونواتج الحفر، حيث يتيح هذا الإجراء ضبط ومخالفة المشغل في حالة وجود تجاوزات في أعمال التشغيل - مراقبة أعمال تشغيل المواقع المخصصة لتدوير نواتج الحفر أو مخلفات الهدم والبناء، والاستعانة بأحد المكاتب الاستشارية إن تطلب الأمر، لتقييم أداء التشغيل، والكميات الواردة للموقع مدعماً بالخرائط والصور - تقوم الأمانة بالتعامل الآمن مع أي نفايات خطرة أو غير مصرح بردمها في الحفر، وإلزام منتجها بالتخلص منها بالطرق البيئية السليمة.
البلديات الفرعية أمانة منطقة الرياض	- مساندة الإدارة العامة للنظافة لمراقبة الأراضي الفضاء التي تقع في نطاقها بشكل دوري للتحكم من التخلص غير النظامي للمخلفات - إلزام الملاك بتطبيق التعليمات والإرشادات عند إصدار أي ترخيص لمزاولة نشاط أعمال البناء الجديد أو الترميم أو الهدم
مكتب تنسيق مشاريع المدينة أمانة منطقة الرياض	- إلزام مقاولي مشاريع المرافق العامة أو الطرق بتطبيق التعليمات والإرشادات عند إصدار أي فسح لتنفيذ المشاريع مثل الطرق وشبكة الكهرباء، والمياه، والصرف الصحي وغيرها

اسم الإدارة / الجهة	المسؤولية
الهيئة العامة للأرصاد وحماية البيئة	- إدارة التعامل مع مادة الاسبستوس وتشمل: - إصدار الموافقات حول هدم المباني أو المشاريع المرافق العامة التي تحتوي على مادة الاسبستوس - ترخيص الملاك أو مقاولي المشاريع الحكومية بنقل والتخلص النهائي لمواد الاسبستوس - التأكد من التخلص النهائي في المواقع النظامية لمادة الاسبستوس - المراقبة والمتابعة للمشغل والناقل - إصدار التراخيص البيئية لأعمال ردم الحفر - إصدار التراخيص البيئية لشركات نقل مخلفات الهدم والبناء ونواتج الحفر. - إصدار التراخيص البيئية لمقاولي تدوير مخلفات الهدم والبناء ونواتج الحفر.
إدارة مرور منطقة الرياض	- ربط إصدار أو تجديد رخص سير المركبات والمخصصة لنقل مخلفات الهدم والبناء ونواتج الحفر مع شهادة الناقل المؤهل الصادرة من الإدارة العامة للنظافة بأمانة منطقة الرياض
وزارة النقل	- ربط إصدار أو تجديد بطاقة تشغيل الشاحنات والمخصصة لنقل مخلفات الهدم والبناء ونواتج الحفر مع شهادة الناقل المؤهل الصادرة من الإدارة العامة للنظافة بأمانة منطقة الرياض
الهيئة العليا لتطوير مدينة الرياض إدارة المشاريع البيئية (وادي حنيفة)	- التنسيق فيما يخص ردم الأودية والشعاب في المدينة - توفير المعلومات والخرائط حول الأودية والشعاب وغيرها.

ثانياً
الضوابط البيئية

أ - ردم وتسوية الحفر (الدراكيل) في المدينة

١. أن يقتصر ردم وتسوية الحُفر على مستوى المدينة على نواتج الحفر ومخلفات الهدم والبناء النظيفة، وهي الأتربة والصخور والأحجار وغير ملوثة بمياه الصرف الصحي أو الصناعي أو النفايات الصناعية مثل الزيوت والشحوم أو التي تحتوي على النفايات البلدية الصلبة، والأشجار وغيرها، والحصول على رخصة تشغيل بيئية من الهيئة العامة للأرصاد وحماية البيئة قبل البدء بأعمال الردم.

٢. إزالة النفايات أو المخلفات وتنظيف الموقع تماماً قبل البدء بأعمال الردم، مثل الإطارات، أو النفايات البلدية الصلبة، أو مخلفات الأشجار، أو سحب المياه الراكدة وغيرها.

٣. أن يقتصر العمل في الموقع خلال فترة النهار فقط (من الساعة ٦ صباحاً – ٥ عصراً)، لغرض التعرف على المواد الواردة ومراقبة حركة المركبات.

٤. المحافظة على نظافة الطريق المؤدي للموقع.

٥. تطبيق إجراءات التحكم في الغبار حسب إرشادات التشغيل.

٦. تقديم الإيصالات الموثقة عن نوع وكميات المواد، ومصدرها للإدارة العامة للنظافة بأمانة منطقة الرياض.

٧. استخدام المعدات والآليات الصديقة للبيئة في أعمال التدوير.

٨. تقديم تقرير حول أداء التشغيل مدعماً بالخرائط والصور.

ب - تدوير مخلفات الهدم والبناء ونواتج الحفر

١. أن يكون موقع التشغيل بعيداً عن الأودية والشعاب بمسافة لا تقل عن ١ كم.

٢. عدم التأثير على مجاري السيول في الموقع ووضع خطة تصريف المياه من الموقع.

٣. أن يكون موقع التشغيل بعيداً عن المناطق السكنية والزراعية والمناطق البيئية الحساسة، بحيث لا تقل المسافة عن ٣ كم، في حال كون الموقع مؤقتاً وقريبة من المناطق المطورة في المدينة، وأكثر من ٥ كم، إذا كان الموقع دائم.

٤. أن تكون المواد التي يتم تدويرها من نواتج مخلفات الهدم والبناء ونواتج الحفر فقط.

٥. عدم خلط مخلفات الهدم والبناء مع النفايات البلدية الصلبة أو الأشجار أو الإطارات أو النفايات الصناعية والخطرة أو الطبية أو مادة الاسبستوس لتلافي تلوثها وتحقيق الاستفادة القصوى من المواد القابلة للتدوير.

٦. فرز مخلفات الهدم والبناء في مواقع الإنشاء أو الهدم أو الترميم، بحيث يتم فصل المعادن والأخشاب والبلاستيك والزجاج وغيرها في حاويات خاصة.

٧. أن يتحمل منتج المخلفات التكاليف اللازمة لإدارة (جمع، نقل، تدوير أو معالجة، التخلص) تلك المخلفات.

٨. تقديم تقرير حول أداء التشغيل مدعماً بالخرائط والصور.

٩. الالتزام بالضوابط والتعليمات البيئية الصادرة من الهيئة العامة للأرصاد وحماية البيئة.

ثالثاً
إدارة مخلفات الهدم والبناء ونواتج الحفر من المصدر

الإجراءات والمتطلبات:

١. قيام المالك أو مقاول المشروع بتقديم طلب إلى البلديات المعنية لترميم أو هدم أو إنشاء مبنى، أو تنفيذ مشروع (طريق، شارع، خدمات مرافق عامة وغيرها).

٢. قيام إدارة النظافة بأمانة منطقة الرياض أو الاستشاري المكلف بتقدير الكميات المتوقع انتاجها من المبنى إن كان قائماً، والتحقق من عدم احتوائه على النفايات الخطرة ومنها مادة الاسبستوس.

- في حالة احتواء المبنى على مادة الاسبستوس، يجب على المالك أو المقاول التعاقد مع ناقل مؤهل من قبل الهيئة العامة للأرصاد وحماية البيئة، وتزويد الإدارة العامة للنظافة بالشهادة حول إتمام عملية التخلص النظامي من مادة الاسبستوس.
- في حالة عدم احتواء المبنى على مادة الاسبستوس، يجب على المالك أو المقاول التعاقد مع ناقل مؤهل من قبل أمانة منطقة الرياض.

٣. إذا كان المشروع يتعلق باستبدال شبكات المياه أو الصرف الصحي أو السيول والأمطار القديمة، يقوم المقاول الذي يمثل الجهة المعنية بتزويد الإدارة العامة للنظافة بأمانة منطقة الرياض الشهادة الصادرة من الهيئة العامة للأرصاد وحماية البيئة حول خلو الشبكة من مادة الاسبستوس أو الالتزام بالتعاقد مع ناقل مؤهل من قبل الهيئة العامة للأرصاد وحماية البيئة، وتزويد الإدارة العامة للنظافة بالشهادة حول إتمام عملية التخلص النظامي من مادة الاسبستوس.

٤. على منتج المخلفات (صاحب المشروع) الحصول على إيصالات من الناقل المؤهل بنقل وتسليم المخلفات في الموقع النظامي.

٥. تقوم الإدارة العامة للنظافة بالتحقق من نظافة الموقع، والحصول على نسخة من الايصالات.

٦. ربط شهادة إتمام البناء أو الترميم أو الهدم أو تنفيذ أي مشروع مع شهادة الالتزام بنقل المخلفات والتخلص منها بالطرق النظامية.

إرشادات التشغيل:

١. فرز النفايات البلدية الصلبة والنفايات الخطرة وغيرها عن مخلفات الهدم والبناء ونواتج الحفر من خلال الحاويات حسب التصنيفات التالية:

اللون							
نوع النفاية	عضوية	القابلة للتدوير	طبية	صناعية وخطرة	هدم وبناء	أشجار	أخرى

٢. على المالك أو صاحب المشروع ترك الموقع بعد الانتهاء من تنفيذ أعماله نظيفاً وخالياً تماماً من المخلفات ونقل كافة المعدات من الموقع وإشعار الإدارة العامة للنظافة حول ذلك.

٣. رش الموقع بالمياه بشكل دوري وعمل احترازات لتفادي تطاير الغبار من الموقع.

المواصفات الفنية

١. وضع لوحة تعريفية عن النشاط في موقع العمل.

٢. توفير حاويات مخصصة لمخلفات الهدم والبناء في أعمال إنشاء أو ترميم المباني.

٣. توفير الحاويات المخصصة للنفايات البلدية الصلبة والخطرة وغيرها.

رابعاً
تدوير وفرز مخلفات الهدم والبناء ونواتج الحفر

إجراءات ومتطلبات استخدام الموقع

١. تقديم طلب استخدام موقع للإدارة العامة للنظافة بأمانة منطقة الرياض لممارسة نشاط تدوير مخلفات الهدم والبناء ونواتج الحفر، مع توفير ما يلي:

- رفع مساحي للموقع يُبين الحدود والتضاريس ومجاري السيول وغيرها.
- خطة التشغيل بحيث تشمل على: مخطط عام يوضح المدخل والطرق الداخلية والخارجية، ومواقع تخزين المواد الخام والمواد القابلة للتدوير، والمعدات والآليات وغيرها.
- خطة الإغلاق للموقع.

٢. تقوم الإدارة العامة للنظافة بتقييم الطلب، مع التحقق من مناسبة الموقع من الناحية البيئية والتشغيلية ومدى قربها من المناطق المطورة، وإصدار الموافقة من عدمه.

٣. منح المشغل «رخصة تشغيل مهنية للموقع»، وتوقيع الاتفاقية مع أمانة منطقة الرياض.

٤. إذا كان هدف المقاول جمع وتدوير المخلفات النظيفة لغرض الاستثمار، فيلزم مراجعة وزارة الطاقة والصناعة والثروة المعدنية لاستخراج الرخصة اللازمة وفق النظام الاستثمار التعديني ولائحته التنفيذية.

٥. التزام المشغل بربط الموقع بأقرب طريق رئيسي وصيانة الطريق بشكل دوري، وإشعار البلدية الفرعية في حالة وجود أي تجاوزات في محيط الموقع.

٦. التزام المشغل بالتعامل مع مقاول/ مقاولين مؤهلين من قبل الإدارة العامة للنظافة لنقل المواد من وإلى الموقع.

٧. التزام المشغل تقديم الوثائق التي توضح الكميات الواردة يومياً ومصادرها لإدارة النظافة بأمانة منطقة الرياض.

٨. التزام المشغل ببنود الاتفاقية مع أمانة منطقة الرياض، بما تشمله من عملية إغلاق الموقع بنهاية مدة العقد وفق محضر تسليم.

٩. تقوم الإدارة العامة للنظافة بتقييم أداء التشغيل، وبناءً عليه يتم تجديد «رخصة التشغيل المهنية» مع الأخذ بالاعتبار مدى النمو العمراني في المناطق المحيطة بالموقع.

١٠. تقوم الإدارة العامة للنظافة بالاستعانة بأحد المكاتب الاستشارية للقيام بمتابعة موقع التشغيل المرخص لحين الانتهاء منه، ورفع تقرير سير عمل بشكل اسبوعي مدعماً بالخرائط والصور، وفي حالة وجود تجاوزات من المشغل يقوم الاستشاري برفع تقرير خلال مدة لا تتجاوز ٢٤ ساعة للإدارة العامة للنظافة لإيقاف المشغل فوراً عن العمل.

إرشادات التشغيل

١. التزام المشغل بتنظيف الموقع من أي مخلفات أو سحب المياه الراكدة قبل البدء بأعمال التشغيل، والتخلص منها في المواقع النظامية.

٢. التحقق من المواد المنقولة عند مدخل الموقع قبل السماح لها بالدخول، لغرض التأكد من مطابقة المواد حسب المسموح بها.

٣. إذا تم العثور على نفايات مختلطة مع مخلفات الحفر ونواتج الهدم والبناء التي ترد إلى موقع التدوير، فيجب على المشغل فرزها وترحيلها إلى المواقع النظامية في مدة لا تتجاوز ٤٨ ساعة.

٤. استخدام المياه المعالجة أو المياه المالحة للري والرش والأغراض الأخرى وللتحكم بآثار الغبار بشكل دوري.

٥. استخدام المعدات الصديقة للبيئة.

٦. على المشغل التأكد من تغطية حوض الشاحنات أو الحاوية بشكل مستمر، سواءً الواردة أو الخارجة من الموقع.

٧. الالتزام بالسرعة المحددة للمركبات في موقع العمل بحيث لا تزيد عن ٢٠ كم/ ساعة.

المواصفات الفنية

١. عمل تسوير من الحديد والشبك الأخضر للموقع لمنع تطاير المخلفات خارج حدود الموقع والحد من التلوث البصري، حسب الصور التالية:

٢. زراعة الأشجار في محيط الموقع بمسافات مناسبة.

٣. تحديد المداخل والمخارج للموقع، ووضع كاميرات أو برج لمراقبة ومتابعة المواد الواردة بشكل دوري (٧ أيام/٢٤ ساعة).

٤. توفير منطقة لغسل الإطارات عند المخارج.

٥. وضع لوحة تعريفية عند موقع العمل.

٦. توفير معدات الكنس الآلي لنظافة المدخل بشكل مستمر في حالة وجود طريق مسفلت.

٧. توفير خزان مياه متنقل.

٨. توفير رشاش مياه في منطقة العمل أو التحميل أو التفريغ، ومسار المركبات.

٩. استخدام المعدات المزودة بالرذاذ.

١٠. استخدام السيور المغطاة.

١١. توفير أغطية أو غرف لتخزين المواد التي يتم تدويرها.

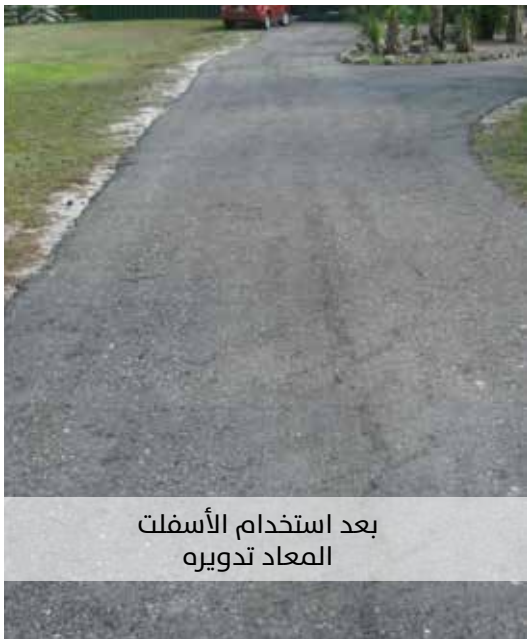
١٢. توفير حاويات للمخلفات غير المستفاد منها أو النفايات غير مسموح بها.

١٣. تحديد مسار لمرور الشاحنات وتعبيدها، بحيث تكون معبدة بالأسفلت المستخدم (المكشوط).

CAT

pierre cardin

Carton & Plastic
معادن
معدنيات
Metals



بعد استخدام الأسفلت
المعاد تدويره

قبل استخدام الأسفلت
المعاد تدويره

خامساً
التخلص من نواتج الحفر ومخلفات الهدم والبناء

إجراءات ومتطلبات استخدام الموقع:

١. قيام المشغل بعمل رفع مساحي للموقع المراد ردمه مدعماً بالإحداثيات والأعماق التقديرية للموقع، وتوفير مصور جوي للموقع العام، والتقدم بذلك إلى الإدارة العامة للنظافة بأمانة منطقة الرياض.

٢. يقوم المشغل بطلب ترخيص ردم وتسوية حفرة (دركال) بمدينة الرياض، بحيث يوضح مصدر المواد، وآلية تشغيل الموقع، والمسار الذي سيتم استخدامه لمرور الشاحنات، والمدة المتوقعة وغيرها.

٣. قائمة بالمعدات المستخدمة في موقع العمل

٤. تقوم الإدارة العامة للنظافة بمراجعة الطلب المقدم.

٥. في حالة الموافقة يقوم المشغل بالتعهد على آلية العمل والتشغيل.

٦. يراجع المشغل الإدارة العامة للنظافة للحصول على رخصة تشغيل مهنية لمدة سنة أو أقل للموقع المراد ردمه (أيهما أقل).

٧. توفير لوحة تعريفية في موقع العمل.

٨. تقوم الإدارة العامة للنظافة بالاستعانة بأحد المكاتب الاستشارية للقيام بمتابعة موقع التشغيل المرخص لحين الانتهاء منه، ورفع تقرير سير عمل بشكل اسبوعي مدعماً بالخرائط والصور، وفي حالة وجود تجاوزات من المشغل يقوم الاستشاري برفع تقرير خلال مدة لا تتجاوز ٢٤ ساعة للإدارة العامة للنظافة لإيقاف المشغل فوراً عن العمل.

٩. على المشغل إشعار الإدارة العامة للنظافة عند الانتهاء من أعمال الردم والتسوية في الموقع المرخص له.

إرشادات التشغيل

١. يقتصر ردم الحفر والدراكيل في الأودية والشعاب بنواتج الحفر النظيفة فقط.

٢. التزام المشغل بتنظيف الموقع من مخلفات الأشجار أو إطارات أو نفايات بلدية صلبة أو سحب المياه الراكدة وغيرها قبل البدء بأعمال الردم، والتخلص منها في المواقع النظامية.

٣. التزام المشغل بتنظيف الطريق المؤدي إلى الموقع بشكل دوري وإشعار البلدية الفرعية في حالة وجود أي تجاوزات حول الموقع.

٤. التحقق من المواد المنقولة عند مدخل الموقع قبل السماح لها بالدخول، لغرض التأكد من مطابقتها حسب المسموح بها.

٥. إذا تم العثور على نفايات مختلطة مع مخلفات الحفر ونواتج الهدم والبناء التي ترد إلى موقع التدوير، فيجب على المشغل فرزها وترحيلها إلى المواقع النظامية في مدة لا تتجاوز ٤٨ ساعة.

٦. استخدام المياه المعالجة أو المياه المالحة للرش والري والأغراض الأخرى، وللتحكم بآثار الغبار بشكل دوري.

٧. الالتزام بالسرعة المحددة للمركبات في موقع العمل بحيث لا تزيد عن ٢٠ كم/ ساعة.

المواصفات الفنية

١. عمل حواجز خرسانية مؤقتة حول حدود الموقع.

٢. تحديد المداخل والمخارج للموقع، ووضع برج مراقبة وكاميرا لمتابعة المواد الواردة بشكل دوري (٧ أيام/٢٤ ساعة).

٣. توفير منطقة لغسل الإطارات عند المخارج.

٤. وضع لوحة تعريفية عند موقع العمل.

٥. توفير معدات الكنس الآلي لنظافة المدخل بشكل مستمر في حالة وجود طريق مسفلت.

٦. توفير خزان مياه متنقل.

سادساً
تأهيل مقاولي تدوير وفرز مخلفات الهدم والبناء ونواتج الحفر

إجراءات ومتطلبات

١. التعهد بالمساهمة في جمع ورفع المخلفات ونواتج الحفر الملقاة في الأحياء والمناطق المفتوحة، حسب الحصص الموزعة من إدارة النظافة بأمانة منطقة الرياض، بحيث لا يقل عن ٦٠ ألف متر مكعب في السنة، والتي تعادل حوالي ٢٥٠٠ رد في السنة، والالتزام بالضوابط البيئية والمواصفات الفنية لتجهيزوتشغيل موقع العمل.

٢. سجل تجاري ساري المفعول بحيث يتضمن نشاط مقاولات المباني والطرق والأعمال المدنية.

٣. قائمة بالمعدات التي سوف تستخدم في موقع العمل.

٤. تقديم خطاب من المشغل يوضح رغبته في نشاط تدوير مخلفات الهدم والبناء ونواتج الحفر.

٥. الحصول على رخصة تشغيل بيئية من الهيئة العامة للأرصاد وحماية البيئة.

وعند استيفاء المشغل الطلبات الواردة أعلاه واعتماده من قبل إدارة النظافة بأمانة منطقة الرياض، تقوم البلدية الفرعية بإصدار «رخصة تشغيل مهنية» من قبل الإدارة العامة للنظافة بأمانة منطقة الرياض لاستخدام وتشغيل الموقع.

سابعاً
تأهيل مقاولي جمع ونقل مخلفات الهدم والبناء ونواتج الحفر

إجراءات ومتطلبات

١. نسخة من رخصة بيئية من الهيئة العامة للأرصاد وحماية البيئة.

٢. نسخة من السجل التجاري ساري المفعول وموائم للنشاط.

٣. نسخة من استمارة المركبات الصادرة من إدارة المرور

٤. نسخة من بطاقة تشغيل الصادرة من وزارة النقل

٥. قائمة بالآليات والمعدات التي سوف تستخدم للنقل.

٦. تقديم تعهد بالالتزام بالمواصفات الفنية لمقاول الجمع والنقل.

٧. نسخة من عقد إيجار لموقع مناسب يستخدمها الناقل كموقف للمعدات وأعمال الصيانة.

وعند استيفاء مقاول الجمع والنقل الطلبات الواردة أعلاه واعتماده من قبل إدارة النظافة بأمانة منطقة الرياض، تقوم البلدية الفرعية بإصدار «رخصة تشغيل مهنية» من قبل الإدارة العامة للنظافة بأمانة منطقة الرياض للبدء بالعمل.

المواصفات الفنية لتأهيل الناقل

١. توفير دفتر ايصالات مكون من ٣ نسخ لتوثيق أعمال نقل المواد.

٢. وضع لاصق تعريفي على باب المركبة.

٣. تركيب نظام تتبع المركبات GPS والتعاقد مع شركة مختصة بذلك.

٤. توفير أغطية من مادة ذات سماكة مناسبة للحوض أو الحاوية لمنع تطاير المواد أو الغبار.

٥. استخدام لون الحاوية «الأخضر الداكن».

ثامناً
ملحق النماذج

نموذج رقم ١	طلب ترخيص ردم وتسوية حفرة (دركال) بمدينة الرياض
نموذج رقم ٢	تعهد لردم وتسوية موقع بمدينة الرياض
نموذج رقم ٣	تعهد لاستخدام موقع لتدوير مخلفات الهدم ونواتج الحفر موقع بمدينة الرياض
نموذج رقم ٤	تعهد ناقل مخلفات الهدم ونواتج الحفر موقع بمدينة الرياض
نموذج رقم ٥	اللوحة التعريفية المطلوبة في موقع العمل
نموذج رقم ٦	اللاصق التعريفي على مركبات نقل نواتج الحفر ومخلفات الهدم والبناء
نموذج رقم ٧	إيصال نقل مخلفات مواد هدم وبناء ونواتج الحفر
نموذج رقم ٨	المخلفات الناتجة من الأعمال الإنشائية (بناء جديد، ترميم، هدم)
نموذج رقم ٩	المخلفات الناتجة من الأعمال المدينة للمشاريع البنية التحتية
نموذج رقم ١٠	اتفاقية استخدام موقع لغرض تدوير مخلفات الهدم والبناء ونواتج الحفر

نموذج رقم ١

طلب ترخيص ردم وتسوية حفرة (دركال) بمدينة الرياض

اسم مقدم الطلب: .....

رقم الهوية: ..... تاريخه: .....

اسم المؤسسة (المشغل) : .....

رقم السجل التجاري: .....

مساحة الموقع: ..... العمق: ..... الإحداثيات: .....

حالة الموقع من النفايات والمخلفات والمياه: ☐ نظيف ☐ يحتوي على مخلفات

المدة الزمنية للردم: ..... تاريخ بدء الردم: .....

الغرض من الردم: .....

مصدرونوعية مواد الردم: .....

خريطة مسار المركبات لنقل المواد:

.....

.....

نموذج رقم ٢

قائمة بالمعدات المستخدمة

عدد ونوع المعدات المستخدمة:

الرقم	اسم المعدة	نوعها	رقم اللوحة
١			
٢			
٣			
٤			
٥			
٦			
٧			
٨			
٩			
١٠			
١١			
١٢			
١٣			
١٤			
١٥			
١٦			

اسم المقاول: .....

المرفقات:

- صورة من السجل التجاري للمشغل والناقل
- نسخة من استمارة المركبات الصادرة من إدارة المرورللمشغل والناقل
- نسخة من بطاقة تشغيل الصادرة من وزارة النقل للمشغل والناقل

نموذج رقم ٣

تعهد لردم وتسوية موقع بمدينة الرياض

أتعهد أنا/.....

ورقم الهوية: ..... وسجل تجاري رقم .....

بردم وتسوية نواتج الحفر النظيفة ومخلفات الهدم والبناء النظيفة فقط، وهي التربة والصخور والأحجار، وغير ملوثة بمياه الصرف الصحي أو الصناعي أو النفايات الصناعية مثل الزيوت والشحوم أو تحتوي على النفايات البلدية الصلبة والأشجار وغيرها، حسب الموقع الموضحة في الخريطة المرفقة، وأن يتم إشعار الإدارة العامة للنظافة بأمانة منطقة الرياض بتفاصيل الكميات الواردة يومياً من خلال تقديم الإيصالات الموثقة، وأن يقتصر العمل في الموقع خلال فترة النهار فقط من الساعة ٦ صباحاً – ٥ عصراً، وأن تتبع المركبات الناقلة المسار المتفق عليه للوصول إلى الموقع (مرفق الخريطة)، وأن أقوم بالمحافظة على نظافة الطريق المؤدي للموقع، والتزام بكافة الضوابط الواردة للسيطرة على الغبار، وإشعار الإدارة العامة للنظافة عند الانتهاء من أعمال الردم والتسوية.

وفي حالة وجود أي تجاوزات على نوع المواد الواردة للموقع، ألتزم بتحمل جميع التكاليف والمتطلبات لرفع جميع المخلفات ونقلها إلى المواقع المخصصة لذلك، ودفع جميع الغرامات المترتبة على ذلك.

والله الموفق،

الاسم رباعياً: .....

رقم الهوية: .....

التوقيع: .....

الختم: .....

نموذج رقم ٤

تعهد لاستخدام موقع لتدوير مخلفات الهدم ونواتج الحفر بمدينة الرياض

أتعهد أنا/.....

ورقم الهوية: ..... وسجل تجاري رقم .....

باستخدام الموقع الواقع في حي ..... ورقم المخطط ..... ورقم القطعة .....

(مرفق الخريطة)، لغرض تدوير نواتج الحفر النظيفة ومخلفات الهدم والبناء النظيفة فقط، وهي غير ملوثة بمادة الاسبستوس، والمساهمة في جمع ورفع المخلفات ونواتج الحفر الملقاة في الأحياء والمناطق المفتوحة، حسب الحصص الموزعة من إدارة النظافة بأمانة منطقة الرياض، والتقيد بالمواصفات الفنية عند تجهيز الموقع، وتطبيق إرشادات التشغيل المرفقة، والتعامل مع الناقل المؤهل، وأن يتم إشعار الإدارة العامة للنظافة بأمانة منطقة الرياض بتفاصيل الكميات الواردة يومياً من خلال تقديم الإيصالات الموثقة، والتزام بكافة الضوابط الواردة للسيطرة على الغبار، والعمل على رش المياه بشكل يومي، وإشعار الإدارة العامة للنظافة عند الانتهاء من الاتفاقية المبرمة مع الأمانة.

وفي حالة وجود أي تجاوزات ما يخالف ذلك، ألتزم بتحمل جميع التكاليف والمتطلبات وتسليم الموقع، ودفع جميع الغرامات المترتبة على ذلك.

والله الموفق،

الاسم رباعياً: .....

رقم الهوية: .....

التوقيع: .....

الختم: .....

نموذج رقم ٥

تعهد ناقل مخلفات الهدم ونواتج الحفر بمدينة الرياض

أتعهد أنا/.....

ورقم الهوية: ..... وسجل تجاري رقم .....

بالقيام بنقل نواتج الحفر النظيفة ومخلفات الهدم والبناء النظيفة فقط، وهي غير ملوثة بمادة الاسبستوس، والتقيد بالمواصفات الفنية وتطبيق إرشادات التشغيل المرفقة، وأن يتم إشعار الإدارة العامة للنظافة بأمانة منطقة الرياض بتفاصيل الكميات يومياً من خلال تقديم الإيصالات الموثقة، وأن أقوم بالمحافظة على نظافة الطريق المؤدي للموقع.

وفي حالة وجود أي تجاوزات ما يخالف ذلك، ألتزم بتحمل جميع التكاليف والمتطلبات وتسليم الموقع، ودفع جميع الغرامات المترتبة على ذلك.

والله الموفق،

الاسم رباعياً: .....

رقم الهوية: .....

التوقيع: .....

الختم: .....

نموذج رقم ٦

اللوحة التعريفية المطلوبة في موقع العمل

اسم المالك/ المشغل: .....

رقم الهوية / السجل التجاري: .....

رقم الرخصة المهنية: .....

اسم المقاول: .....

تاريخ بدء العمل: ...../...../..... ١٤هـ الموافق ...../...../..... ٢٠م

المدة الزمنية: .....

نوع المواد التي يتم ردمها: ☐ نواتج حفر نظيفة ☐ مخلفات هدم وبناء

- مقاس اللوحة ٤×٢م (طول × عرض)

نموذج رقم ٧

اللاصق التعريفي على مركبات نقل مخلفات الهدم والبناء ونواتج الحفر

اسم المؤسسة : .....

رقم السجل التجاري: .....

رقم الرخصة المهنية: .....

اسم المقاول: .....

تاريخ الرخصة : .....

تاريخ انتهاء الرخصة : .....

- مقاس اللاصق ٠.٧ ×٠.٥ سم (طول × عرض)

نموذج رقم ٨

إيصال نقل مخلفات مواد الهدم والبناء ونواتج الحفر

الرقم التسلسلي للإيصال: ..... التاريخ: / / ١٤هـ

رقم لوحة المركبة: .....

اسم مالك للمركبة: .....

رقم الهوية: .....

نوع المخالفات: .....

وصفها: .....

كميتها: .....

مصدرها: .....

موقع التخلص النهائي منها : .....

رقم الرخصة المنهية لموقع التخلص النهائي: .....

توقيع منتج (المخلفات) ..... توقيع الناقل .....

توقيع مستقبل (المخلفات) .....

- يجب أن يوفر ٣ نسخ من هذا الايصال
- يجب أن يوفر لا يقل عن ٣ صور فوتوغرافية للحمولة

نموذج رقم ٩

ضبط مواد غير مصرح لردمها « مواد خطرة »

الرقم التسلسلي للإيصال: ..... التاريخ: / / ١٤هـ

رقم لوحة المركبة: .....

اسم المؤسسة: .....

رقم السجل التجاري: .....

نوع الرخصة المهنية: .....

نوع المادة غير مصرح لردمها: .....

كميتها: .....

مصدرها: .....

توقيع منتج (المخلفات) ..... توقيع الناقل .....

توقيع مستقبل (المخلفات) .....

- يجب أن يوفر ٣ نسخ من هذا الايصال
- يجب أن يوفر لا يقل عن ٣ صور فوتوغرافية للحمولة

نموذج رقم ١٠

المخلفات الناتجة من الأعمال الإنشائية (بناء جديد، ترميم، هدم)

نوع الفسح: ☐ بناء جديد ☐ ترميم ☐ هدم

اسم المالك: .....

رقم الهوية: ..... تاريخه: .....

مساحة الموقع: ..... عدد الأدوار: .....

اسم الحي: ..... اسم الشارع: .....

رقم المخطط: ..... رقم البلك: .....

رقم القطعة: ..... الاحداثيات: .....

اسم المقاول: .....

رقم السجل التجاري: .....

☐ المبنى يحتوي على مواد خطرة أو مادة الاسبستوس

☐ المبنى لا يحتوي على مواد خطرة أو مادة الاسبستوس

☐ موافقة الهيئة العامة للأرصاد وحماية البيئة

توقيع منتج (المخلفات) ..... توقيع الناقل .....

توقيع مستقبل (المخلفات) .....

المرفقات :

- صورة من الهوية
- صورة من التقرير المساحي
- صورة من فسح البناء

نموذج رقم ١١

المخلفات الناتجة من مشاريع البنية التحتية

اسم المالك:.....

اسم المقاول:.....

اسم الحي:.....

اسم الشارع:.....

الاحداثيات*:.....

الكميات المتوقعة:.....

.....

.....

.....

☐ المشروع يحتوي على مادة الاسبستوس

☐ المشروع لا يحتوي على مادة الاسبستوس

☐ موافقة الهيئة العامة للأرصاد وحماية البيئة

* إرفاق خريطة توضح مسار الحفر

نموذج رقم ١٢

اتفاقية استخدام موقع لغرض تدوير مخلفات الهدم والبناء ونواتج الحفر

بيئة الرياض
Arriyadh Environment

P.O. Box 94510 Arriyadh 11614 Saudi Arabia
Tel: 488 3331 - Fax: 482 9331
www.ArriyadhEnv.gov.sa